



## Formulario de Evaluación de Propuestas

### PROYECTO: “REPOSICIÓN SEDE SINDICAL TRABAJADORES SASIPA SpA”

#### INSTRUCCIONES A LOS EVALUADORES

##### **I. ANTECEDENTES GENERALES.**

El evaluador deberá completar los antecedentes del proyecto, incluyendo su nombre, fecha de evaluación y firma (sobre los cuales se mantendrá estricta confidencialidad).

##### **II. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

El evaluador deberá evaluar la propuesta del proponente en relación a lo solicitado en las Bases de Licitación del proyecto.

La evaluación de las Ofertas Técnicas presentadas considerará los siguientes **factores**:

##### **1. Experiencia del proponente:**

- 1.1 Se evaluará la experiencia del proponente en construcción y/o obras civiles afines al proyecto, la cual deberá ser documentada con facturas emitidas por los mandantes, capacidad instalada y también la relativa a Isla de Pascua.
- 1.2 Se evaluará al personal involucrado en el proyecto, debiendo ser aquel idóneo y suficiente en experiencia, especialidad, calidad y cantidad para el éxito del proyecto. El personal presentado deberá documentar su grado académico (profesional y/o técnico profesional en construcción, obras civiles o arquitecto) siendo considerada también el grado académico del dueño y/o representante legal de la empresa.

##### **2. Metodología y plan de trabajo:**

- 3.1 Se evaluará la Carta Gantt, su claridad y coherencia con el plazo ofertado, el itemizado por partidas y sus flujos de caja o Estados de Pagos según lo indican las Bases de licitación. La coherencia de este subfactor será evaluada considerando que las partidas desarrolladas en ésta sean posibles de ejecutar dentro del plazo indicado para cada una de ellas, según el arte del buen construir dentro de la realidad insular.
- 3.2 Respecto del plan propuesto para dar cumplimiento a normas de protección del medioambiente y prevención de riesgos se valorará la coherencia y pertinencia de las actividades identificadas.

##### **3. Plazo total de entrega:**

Se evaluará el tiempo total de entrega de la obra indicado en el plazo total de la Carta Gantt.



La evaluación de las Ofertas Técnicas presentadas considerará los siguientes **sub factores**:

**1. Experiencia del proponente:**

- 1.1. Experiencia en construcción y/o obras civiles similares.
- 1.2. Personal idóneo, calidad y cantidad para el éxito del proyecto.

**2. Metodología y plan de trabajo:**

- 2.1. Carta Gantt.
- 2.2. Propuesta metodológica y plan de trabajo para dar cumplimiento con normas de protección del medioambiente y de prevención de riesgos.

**3. Plazo Total de Entrega:**

Este factor se evaluará de la siguiente manera:

- Plazo mayor a 120 días corridos se evaluará con 0 puntos.
- Plazo menor o igual a 120 días corridos se evaluará:
  - i. La oferta con menor plazo se evaluará con nota 100.
  - ii. El resto de las ofertas se evaluará de acuerdo a la siguiente fórmula.

$$\text{Puntaje por plazo ofertado: } \frac{\text{Menor plazo ofertado}}{\text{Plazo oferta}} \times 100$$



Cada factor anteriormente señalado será evaluado con un puntaje de 0 a 100 puntos, y su ponderación respecto del resultado final, será el siguiente:

- 1) Experiencia anterior y equipo de trabajo: 40%
- 2) Metodología y Plan de Trabajo: 25%
- 3) Plazo total de entrega: 35%

El puntaje de cada factor, se asignará a partir de la evaluación de los subfactores que lo componen. A cada subfactor evaluado se le asignará, en una escala de 0 a 100 puntos, el nivel de cumplimiento alcanzado.

El puntaje de este factor, corresponderá al puntaje promedio de los subfactores evaluados, ponderado respecto al porcentaje establecido para el factor que se está evaluando.

### III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

El evaluador deberá calificar la propuesta y completar la pauta adjunta con los puntajes correspondientes considerando los criterios de evaluación que se indican a continuación. Además, deberá explicitar la justificación de su puntaje, indicando las observaciones sobre cada uno de los factores y subfactores evaluados.

#### Factor 1. Experiencia del proponente.

Factor	Subfactor	Criterio Evaluación	Descripción del criterio	Puntaje Subfactor	Puntaje Factor
1. Experiencia del proponente.	1.1 Experiencia en construcción y/o obras civiles similares al proyecto	REGULAR	El proponente ha desarrollado al menos 5 construcciones u obra civil similares al proyecto acreditable.	<b>50</b>	Promedios de puntajes asignados a Subfactores Evaluados
		BUENO	El proponente ha desarrollado al menos de 10 construcciones u obra civil similares al proyecto acreditable.	<b>75</b>	
		MUY BUENO	El proponente ha desarrollado más de 10 construcciones u obras civiles similares al proyecto acreditables incluido al menos 5 de estas en la comuna de Isla de Pascua.	<b>100</b>	
	1.2. Personal Idóneo y suficiente en experiencia, especialidad, calidad y cantidad para el éxito del Proyecto.	REGULAR	Presenta un técnico y/o profesional en el área para desarrollar las actividades del proyecto.	<b>50</b>	
		BUENO	Presenta un técnico del área más un administrativo para desarrollar las actividades del proyecto.	<b>75</b>	
		MUY BUENO	Presenta un profesional más un administrativo para desarrollar las actividades del proyecto.	<b>100</b>	

**Factor 2. Metodología y plan de trabajo.**

Factor	Subfactor	Criterio Evaluación	Descripción del criterio	Puntaje Subfactor	Puntaje Factor
2. Metodología y Plan de Trabajo	2.1. Carta Gantt	BUENO	Lo propuesto es aceptable, ya que da cumplimiento al subfactor evaluado, pero reviste observaciones.	<b>75</b>	Promedios de puntajes asignados a Subfactores Evaluados.
		MUY BUENO	Lo propuesto es totalmente aceptable, ya que da total cumplimiento al subfactor evaluado y no reviste observaciones	<b>100</b>	
	2.2. Propuesta metodológica y plan de trabajo para dar cumplimiento con normas de protección del medio ambiente y prevención de riesgos.	BUENO	Lo propuesto es aceptable, ya que da cumplimiento al subfactor evaluado, pero reviste observaciones.	<b>75</b>	
		MUY BUENO	Lo propuesto es totalmente aceptable, ya que da total cumplimiento al subfactor evaluado y no reviste observaciones.	<b>100</b>	

**Factor 3. Plazo total de entrega:** De acuerdo a la fórmula previamente descrita en el numeral II, N°3.

#### IV. PUNTAJE DE LA PROPUESTA TÉCNICA

El evaluador deberá completar la tabla con los puntajes asignados en la evaluación de los distintos subfactores.

Deberá realizar el cálculo del puntaje del factor, considerando el puntaje promedio de los distintos subfactores y luego aplicando la ponderación correspondiente.

Finalmente, deberá entregar el puntaje técnico, que corresponde al promedio ponderado de los factores.

#### V. ANÁLISIS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

La Oferta Económica se evaluará asignándole al efecto una calificación de 0 a 100, según los siguientes criterios:

- iii. El menor monto ofertado se evaluará con nota 100.
- iv. El resto de las ofertas se evaluará de acuerdo a la siguiente fórmula.

$$\text{Puntaje por Oferta Económica: } \frac{\text{Menor monto ofertado}}{\text{Monto oferta}} \times 100$$

#### VI. EVALUACIÓN FINAL

La calificación final de cada oferta será la suma ponderada de los aspectos indicados, manteniendo los dos decimales.

Ítems	Ponderación
OfertaEconómica	60%
OfertaTécnica	40%
<b>TOTALEVALUACIÓN</b>	<b>100%</b>

Quedarán descalificadas las ofertas en las que se presente alguna de las situaciones siguientes:

- No cumplen con los requisitos exigidos en las Bases Administrativas de la Licitación.
- No cumplen con las Especificaciones solicitadas en las Bases Técnicas.
- Se comprueba falta de suficiencia, veracidad o autenticidad de los antecedentes suministrados en las Bases Administrativas y/o Técnicas.

FORMULARIO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS DE LICITACIÓN

I. ANTECEDENTES GENERALES DEL PROYECTO

1. Código proyecto

--

2. Título proyecto

--

3. Proponente

--

4. Presupuesto  
Indicativo

--

5. Presupuesto  
Propuesta

--

6. Evaluadores  
del proyecto

Nombre:
Fecha:
Firma:

Nombre:
Fecha:
Firma:

Nombre:
Fecha:
Firma:

## II. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

### FACTOR 1. Experiencia del proponente

#### 1.1 Experiencia en construcción y/o obras civiles similares al proyecto.

Calificación Subfactor			Puntaje	Puntaje Evaluador
Criterio				
Regular	El proponente ha desarrollado al menos 5 construcciones u obra civil similares al proyecto acreditable.	50		
Bueno	El proponente ha desarrollado al menos 10 construcciones u obra civil similares al proyecto acreditable.	75		
Muy bueno	El proponente ha desarrollado más de 10 construcciones u obras civiles similares al proyecto acreditables incluido al menos 5 de estas en la comuna de Isla de Pascua.	100		

**Justificación del puntaje asignado y observaciones:**

#### 1.2 Personal idóneo y suficiente en experiencia, especialidad, calidad y cantidad para el éxito del proyecto

Calificación Subfactor			Puntaje	Puntaje Evaluador
Criterio				
Regular	Presenta un técnico y/o profesional en el área para desarrollar las actividades del proyecto.	50		
Bueno	Presenta un técnico del área más un administrativo para desarrollar las actividades del proyecto.	75		
Muy bueno	Presenta un profesional más un administrativo para desarrollar las actividades del proyecto.	100		

**Justificación del puntaje asignado y observaciones:**



**FACTOR 2. Metodología y Plan de Trabajo**

2.1 Carta Gantt

Calificación Subfactor			Puntaje	Puntaje Evaluador
Criterio				
Bueno	Lo propuesto es aceptable, ya que da cumplimiento al subfactor evaluado, pero reviste observaciones.		75	
Muy bueno	Lo propuesto es totalmente aceptable, ya que da total cumplimiento al subfactor evaluado y no reviste observaciones		100	

**Justificación del puntaje asignado y observaciones:**

2.2 Propuesta metodológica y plan de trabajo para dar cumplimiento con normas de protección del medio ambiente y prevención de riesgos

Calificación Subfactor			Puntaje	Puntaje Evaluador
Criterio				
Bueno	Lo propuesto es aceptable, ya que da cumplimiento al subfactor evaluado, pero reviste observaciones.		75	
Muy bueno	Lo propuesto es totalmente aceptable, ya que da total cumplimiento al subfactor evaluado y no reviste observaciones.		100	

**Justificación del puntaje asignado y observaciones:**

**FACTOR 3. Plazo total de Entrega**

Plazo (días): \_\_\_\_\_  
 Menor plazo ofertado (días): \_\_\_\_\_  
 Resultado de aplicar la fórmula: \_\_\_\_\_

### III. PUNTAJE DE LA PROPUESTA TÉCNICA

Factor		Subfactor Puntaje asignado		Puntaje Promedio (PP)	Ponderación Factor (PF)	Puntaje Factor (PF x PP)
		1	2			
1	Experiencia del proponente				50%	
2	Metodología y Plan de trabajo				15%	
3	Plazo total de entrega				35%	
				Puntaje Técnico		

### IV. PUNTAJE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

Monto Oferta con impuestos incluidos (\$) \_\_\_\_\_

Monto menor Oferta con impuestos incluidos (\$): \_\_\_\_\_

Resultado de aplicar la fórmula: \_\_\_\_\_

### V. PUNTAJE TOTAL DE LA PROPUESTA

Ítems	Puntaje Obtenido (PO)	Ponderación Factor (PF)	Puntaje Factor (PO x PF)
Oferta Económica		60%	
Oferta Técnica		40%	
<b>TOTAL EVALUACIÓN</b>		<b>100%</b>	